

ДОГОВОР № 13

Днес, 25.04.....2019 г. в гр. Кърджали, на основание Протокол от проведена обществена поръчка по реда на глава двадесет и шеста, чл.194, във връзка с чл.20, ал.3, т.2 от Закона за обществените поръчки се сключи настоящия договор между:

1. ДЪРЖАВНА ПСИХИАТРИЧНА БОЛНИЦА - Кърджали, гр.Кърджали, ул."Добрич" № 44, тел./факс: 6 26 95, БУЛСТАТ: 000234067 Ю, дан.№ 1096900259, представлявана от д-р Белин Георгиев Илчев - Директор и Татяна Тошева Тодорова – Главен счетоводител, наричан по-долу накратко "**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**" от една страна,

и

2. АПРЕКОР ЕООД, представлявано от Димитър Петков Гайдаров – управител, със седалище: гр. Мъглиж 6180, ул. Гео милев 51, и адрес на управление гр. Стара Загора, бул. Княз Александър Батенберг 28, ет.5, офис 31 БУЛСТАТ/ЕИК 201413064 от друга страна, наричано за краткост „**ИЗПЪЛНИТЕЛ**” и на основание чл. 74, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и в изпълнение на Решение №...../.....2019 г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, се сключи настоящият договор за обществена поръчка, с който страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** приема да извърши възмездно при условията на настоящия договор: „Изготвяне на технически инвестиционен проект, в съответствие с предписанията, изводите и препоръките на Доклад от обследване за енергийна ефективност, включително чрез използване на възобновяеми енергийни източници, при изграждане на аеротермална и фотоволтаична инсталация, за производство и собствено потребление на енергия от ВЕИ за отопление, охлаждане и електричество, и подмяна на осветлението със светодиодно, с цел намаляване разходите и постигане на клас А на енергопотребление на сградите на ДПБ-Кърджали, в т.ч:

- Блок 1 - Остър сектор - РЗП 2144 m²
- Блок 2 - II мъжко отделение - РЗП 720 m²
- Блок 3 - Консултативно-диагностичен блок - РЗП 170,54 m²
- Блок 4 - Рехабилитационна - РЗП 1445,28 m²
- Блок 5 – Администрация - РЗП 835,60 m²
- Блок 6 - Кухненски блок - РЗП 1545 m²
- Блок 7 - Блок X и канцеларии - РЗП 398 m²”

(2) Изпълнението на поръчката включва дейностите, подробно описани в Техническите изисквания, Ценовото предложение, както и Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. (1) При осъществяване предмета на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да изплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** посочената в офертното предложение цена в размер на 46700.00 /четиридесет и шест хиляди и седемстотин/лева без ДДС и 56040.00/петдесет и шест хиляди и четиридесет/лева с включен ДДС, която цена остава постоянна за целия срок на договора.

(2) Начин на плащане:

- авансово плащане в размер на 50% от сумата по договора, съгласно условието по ал.4.

- окончателно плащане в размер на 50% от сумата по договора, съгласно условието по ал.4.

(3) Изплащането на договореното възнаграждение по ал.2 се извършва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по банков път след надлежно издадена фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ .

(4) Изплащането се извършва в срок до 10 календарни дни от датата на издаването и предоставянето на фактурата в Счетоводството на ДПБ-Кърджали.

(5) Плащането ще се извърши по банков път с платежно нареждане по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: IBAN: BG27STSA93000023649853, BIC код: STSABGSF, Банка: ДСК-клон Стара Загора като всички разходи за откриването, тегленето и поддържането на сметката са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

(6) Фактурирането и плащането по договора се извършва в съответствие със Закона за ДДС и съответният Правилник за прилагане на ЗДДС. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ фактура с ДДС и никой изпълнител няма да се счита за главен изпълнител в смисъла на чл. 83 от ППЗДДС.

III. МЯСТО, СРОК И НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.3. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

Чл.4. Срокът за изпълнение на предмета на настоящия договор по чл.1 се определя на 180 (сто и осемдесет) работни дни от датата на подписване на същия.

Чл.5. Мястото на изпълнение на услугата е както следва: Област Кърджали, Община Кърджали, гр. Кърджали, ул.„Добрич” № 44.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни услугата съгласно приложената към договора Ценова оферта и Предложение за изпълнение на поръчката.

Чл.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни услугата качествено и в срок, според изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, с което да позволи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да прегледа и провери съответствието на извършената услуга с предложеното по оферта;

Чл.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка допуснатите недостатъци, грешки и установени дефекти в процеса на изпълнението на договора, ако такива бъдат констатирани, в срока посочен в двустранно подписаният констативния протокол, както и да изпълнява всички нареждания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по предмета на договора;

Чл.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да организира извършването на услугата, и всички свързани с нея дейности до мястото по чл. 5 за своя сметка;

Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи всички рискове, свързани с извършването на услугата, до момента на приемането и под условие на мястото на извършване на услугата;

Чл.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да познава и прилага всички релевантни закони, актове и наредби на Р.България, които биха могли да повлияят или да се отнасят по някакъв начин към дейностите по този договор;

Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпълнява предмета на договора, като разпределя наличните финансови и човешки ресурси, съобразени със спецификата на техническото задание.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право във всеки момент от изпълнението на договора да извършва проверка относно качеството, начина и етапа на изпълнение на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор задължения, без с това да пречи на самостоятелната оперативна дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прави предложения за подобряване качеството на предоставената услуга.

Чл.15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да получава обезщетение за нанесени му щети в случай на виновно неизпълнение на задълженията от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да получава своевременно информация за всички етапи от изпълнението на услугата.

Чл.17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да плати уговореното възнаграждение за извършената услуга по чл.1 при спазване изискванията на чл.2, ал.1,2,3 и 4 от настоящия договор.

Чл.18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да указва на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ пълно съдействие при изпълнение на поетите от последния задължения по този договор.

Чл.19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложената услуга в срок, без отклонение от договореното и без недостатъци.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 20. (1) Договорът се прекратява:

1. С изтичане на договорения срок;
2. По взаимно съгласие между страните, изразено писмено, в което се уреждат и финансовите взаимоотношения между тях ;
3. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

VII. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.

Чл. 21 Всякакви промени в текста на Договора, включително на приложенията към него, се правят в писмена форма чрез допълнително споразумение.

VIII. ПРИЕМАНЕ НА УСЛУГАТА.

Чл.22. Проверката на предоставената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ услуга ще се извърши в присъствието на негов представител. Мястото на приемане и преглед е мястото на извършване на услугата, посочено в договора, чл. 5.

Чл. 23. Приемането на услугата се извършва с приемо-предавателен протокол, подписан от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

Чл. 24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ проверява съответствието на услугата с тези в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в присъствието на негови представители;

Чл. 25. При констатирани несъответствия/недостатъци на услугата с офертата, се съставя двустранен констативен протокол подписан от двете страни;

Чл. 26. Собствеността и рискът от случайно погиване на услугата преминават от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ върху ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от момента на подписването на приемо-предавателния протокол.

IX. НЕУСТОЙКИ

Чл. 27. При забавяне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в заплащане на дължимото по настоящия договор възнаграждение, той дължи неустойка в размер на 0.5% за всеки ден просрочие върху стойността на договореното възнаграждение, но не повече от 20% от стойността на задължението.

X. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА.

Чл.30. Непреодолима сила е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на договора.

Чл.31. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава, и не е информирала другата страна за възникването ѝ.

Чл.32. Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички необходими мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

Чл.33. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

Чл.34. Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействие, са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

Чл.35. Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

XI. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

Чл.36. (1) За извършване на дейностите по Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да ползва само подизпълнителите, посочени от него в офертата, въз основа на която е избран за ИЗПЪЛНИТЕЛ.

(2) Процентното участие на подизпълнителите в цената за изпълнение на Договора не може да бъде различно от посоченото в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да извършва замяна на посочените подизпълнители за изпълнение на Договора, както и да включва нови подизпълнители в предвидените в ЗОП случаи и при предвидените в ЗОП условия.

(4) Независимо от използването на подизпълнители, отговорността за изпълнение на настоящия Договор е на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.37. Сключването на договор с подизпълнител, който не е обявен в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и не е включен по време на изпълнение на Договора по предвидения в ЗОП ред или изпълнението на дейностите по договора от лице, което не е подизпълнител, обявено в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, се счита за неизпълнение на Договора и е основание за едностранно прекратяване на договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

XII. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл.38. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали относно изпълнението му по споразумение, а когато това се окаже невъзможно по реда на ГПК.

Чл.39. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя длъжностно лице, работен екип или комисия за създаване на организация и контрол по изпълнението на настоящия договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ определя следното длъжностно лице, което да следи за изпълнение на договора, да подписва приемо-предавателните протоколи/актове : – Димитър Петков Гайдаров – Управител; тел. 042252500, имейл: info@neodom.bg

Чл.40. Страните по договора се задължават да бъдат лоялни една към друга, да не разпространяват информация, относно финансовите си взаимоотношения, както и факти и обстоятелства, които биха засегнали интересите на всяка една от тях пред трети лица.

Чл.41. Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 116 от Закона за обществените поръчки.

Чл.42. (1) Всички съобщения между страните са валидни, ако са направени писмено и са депозираны при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или писмено с обратна разписка при изпращането им по пощата, или са изпратени по имейл и са подписани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или съответните определени лица. За валидни адреси за кореспонденция се считат посочените в настоящия договор:

Чл.43. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на ЗЗД и действащото в страната гражданско законодателство, уреждащо подобна материя.

Чл.44. Настоящият договор се подписва в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните, всеки със силата на оригинал.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Предложение за изпълнение на поръчката - Образец 7
2. Ценовото предложение – Образец 8

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ДИРЕКТОР:.....

/Д-р Б.Илчев/

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ

/Г. Тодорова/

Опаккуван с поръчка: *ИИ*
/М. Станева/



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

УПРАВИТЕЛ:.....

/Димитър Райдаров/

